附件二

**补充说明**

1. 房间中原有的物品，如：座椅、电风扇、黑板、讲台、多媒体设备，请联系国资处拆除和搬运。门窗、楼地面无需拆除，原踢脚线需要拆除，天棚由于是硅钙板不需要乳胶漆。
2. 现有设计平面图中书架、座椅、文件柜、四人办公桌属于平面布置图，不需要计算在工程量中。
3. 现有设计图中天棚吊顶具体做法为：采用装配式U型轻钢龙骨（不上人吊顶龙骨，主龙骨间距1000mm，次龙骨间距400mm，厚度大于或等于0.8mm）+硅钙板（600\*600\*100mm）+吊杆（Φ6-8）。
4. 地面铺装图中强化木地板规格选用200\*1216\*12，不需要找平层。
5. 实木踢脚线高度为80mm。
6. 白色乳胶漆墙面做法，新增墙面需要抹灰层，其余墙面不需要抹灰层，乳胶漆均为一遍底漆两遍面漆。
7. 门窗问题，原有建筑窗保留，原来的门由于地面的增高，需要更换成复合实木门及实木门套。
8. 新增墙体为红砖砌筑，墙体厚度240mm。
9. 本工程不需要门槛石。
10. 本工程需要窗帘，暗式窗帘盒，规格为：长度为原窗户的长度，宽度200mm，高度为150mm。做法为：木工板基层+纸面石膏板+乳胶漆。
11. 该工程包括120办公室、121办公室的改造工程，只有吊顶、地板、隔墙、以及隔墙上的插座等属于新建。
12. 灯具的型号规格为：LED格栅灯盘，600\*600，双管。
13. 灯具和插座的管线采用明装槽板，由于是改造工程，量小，可以按实结算。
14. 灯具和插座的电源利用原有教室的电源。
15. 现新增的灯具和插座所涉及的管为明配，不需要剔槽。

15、原有踢脚线高度120mm。

16、实木踢脚线的具体做法可以参照以下做法：12厚成品实木踢脚线与木垫块用钉固定。

17、新增墙面可以采用18厚1:3水泥砂浆抹灰。

18、新增抹灰墙面需要腻子找平。

19、新增砌体墙可以采用M5混合砂浆砌筑240厚MU10页岩实心砖。