**招标编号：川文理招2017024号**

**招**

**标**

**文**

**件**

**项目名称:四川文理学院体育馆景观环境施工图设计**

**招标人:四川文理学院（盖章）**

**2017年5月**

**目录**

[第一部分投标人须知 3](#_Toc482195348)

[一、 投标人须知前附表 5](#_Toc482195349)

[二、 招标文件说明 6](#_Toc482195350)

[1、招标依据 6](#_Toc482195351)

[2、招标文件的组成 6](#_Toc482195352)

[3、招标文件的修改和澄清 6](#_Toc482195353)

[三、投标文件的编制 7](#_Toc482195354)

[1、投标文件的组成 7](#_Toc482195355)

[2、投标有效期： 8](#_Toc482195356)

[3、投标报价说明 8](#_Toc482195357)

[四、投标文件的提交 9](#_Toc482195358)

[1、投标文件的密封及标记 9](#_Toc482195359)

[2、投标文件的提交 9](#_Toc482195360)

[3、投标文件的修改与撤回 10](#_Toc482195361)

[五、开标 10](#_Toc482195362)

[六、评标 11](#_Toc482195363)

[1、评标委员会 11](#_Toc482195364)

[2、评标程序 11](#_Toc482195365)

[3、方案评审原则 12](#_Toc482195366)

[4、废标的情况 12](#_Toc482195367)

[5、评审办法 13](#_Toc482195368)

[6、评标过程的保密 13](#_Toc482195369)

[七、中标结果 14](#_Toc482195370)

[1、定标 14](#_Toc482195371)

[2、补偿方案 14](#_Toc482195372)

[3、中标通知 14](#_Toc482195373)

[4、签订设计合同 14](#_Toc482195374)

[第二部分设计任务书 15](#_Toc482195375)

[一、招标项目概述 15](#_Toc482195376)

[二、设计内容 15](#_Toc482195377)

[三、设计的技术标准和规范 15](#_Toc482195378)

[四、设计成果要求： 15](#_Toc482195379)

[第三部分参考格式文件 16](#_Toc482195380)

[第四部分评分标准 20](#_Toc482195381)

# 第一部分投标邀请

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，四川文理学院将采取校内公开招标方式，选定四川文理学院莲湖校区综合体育馆景观环境施工图设计的设计单位，欢迎具有良好信誉和技术能力设计单位参加投标。

一、招标编号：川文理招2017024号。

二、招标项目：综合体育馆景观环境施工图设计。

三、资金来源：自筹资金。

四、招标项目简介：（详见招标文件第三部分）。

五、供应商参加本次采购活动，应当在提交投标文件前具备下列条件：

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、风景园林工程设计专项乙级及以上资质。

六、招标文件获取时间、地点：

招标文件自2017年05月17日至2017年05月23日在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）及四川文理学院网站（http://www.sasu.edu.cn/）上下载。

招标文件售价：人民币0元/份（网上下载）。

供应商报名：自2017年05月24日至2017年05月30日（北京时间，节假日除外）到达州市通川区塔石路519号（四川文理学院新区）行政楼5013室现场报名。

报名时需带材料：1、法定代表人授权书原件一份，2、被授权代表的身份证复印件一份。

七、投标截止时间：2017年06月07日09:00（北京时间）。

开标时间：2017年06月07日09:00（北京时间）。

投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点，逾期送达的投标文件不予接收，本次招标不接受邮寄的投标文件。

八、开标地点：达州市通川区塔石路519号（四川文理学院新区）行政楼5015室。

九、本投标邀请在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）和四川文理学院网站（http://www.sasu.edu.cn/）上以公告形式发布。

十、联系方式

联系人：邹老师

联系电话：0818-2790030

2017年5月16日

# 第二部分投标人须知

## 投标人须知前附表

| 序号 | 条款名称 | 说明和要求 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 最高限价  （实质性要求） | 最高限价：120000元；  超过最高限价的报价为无效投标。 |
| 2 | 投标保证金 | 金额：人民币2000元（大写：贰仟元整）。  户名：四川文理学院  账号：2317 57610 90264 26022  开户行：中国工商银行达州市通川支行  交款截止时间：2017年06月06日17:00（投标保证金的交纳以银行下账时间为准）。 |
| 3 | 开标、评标工作及采购文件咨询 | 联系人：邹老师。 联系电话：0818-2790030。 |
| 4 | 评标情况公告 | 评标结果在四川文理学院网站上予以公告。 |
| 5 | 中标通知书领取 | 中标公告在四川文理学院网站上发布，请中标供应商凭有效身份证明证件到四川文理学院领取中标通知书。  联系人：邹老师。  联系电话：0818-2790030。  地址：达州市通川区塔石路519号（四川文理学院新区）行政楼5013室。 |
| 6 | 供应商质疑及询问 | 联系人：邹老师。  联系电话：0818-2790030。  地址：达州市通川区塔石路519号（四川文理学院新区）行政楼5013室。  对采购过程提出质疑时间：为各采购程序环节结束之日起七个工作日内。  对采购结果提出质疑时间：为中标结果公告发布次日后七个工作日内。 |
| 7 | 供应商投诉 | 投诉受理单位：四川文理学院纪委、监察处。  联系电话：0818-2790019。 |
| 8 | 履约保证金 | 中标单位的投标保证金转为履约保证金 |
| 9 | 签到说明 | 投标人签到时须提供法定代表人授权书原件一份、被授权代表的身份证复印件一份、投标保证金交款凭证一份（加盖公章并查验原件）。 |

## 招标文件说明

### 1、招标依据

本招标工程设计项目按照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章，通过公开招标方式，选定设计单位。

### 2、招标文件的组成

本招标文件组成（见目录）及所有按本招标文件有关规定发出的补充资料。

投标人获取招标文件后，应认真审阅招标文件中的所有说明及条款，若投标人的投标文件没有按招标文件的要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担。

### 3、招标文件的修改和澄清

招标文件发出后，在提交投标文件截止时间5日前，招标人可以对招标文件进行必要的澄清和修改。

招标文件的澄清、修改、补充等内容均以书面形式明确的内容为准。当招标文件、招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，招标人可酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在投标文件的修改、补充通知中予以明确。

4．其他

1．本次招标文件解释权归四川文理学院所有。

3、被选中的设计方案；其知识产权归属于四川文理学院所有。

4、被选定方案的设计单位应根据学校的要求修改并完善选定的设计方案，直至获得学校的确认。在今后的方案施工图设计和实施过程中，该设计单位有义务提供技术支持和相关服务。

## 三、投标文件的编制

### 1、投标文件的组成

投标文件应由报价部分、技术部分和商务部分组成。

#### 第一部分报价部分

投标人按照招标文件填写投标报价表，投标人的报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括投标人完成本项目所需的一切费用（实质性要求）。

#### 第二部分商务部分

1、投标函；

2、三证（营业执照、税务登记证（国税地税任一均可）和组织机构代码证）或三证（多证）合一的营业执照（复印件，正本或副本均可）；

3、法定代表人授权书原件及法定代表人、被授权代表身份证复印件（委托代理时提供，被授权代表身份证原件随身携带备查）；

4、法定代表人证明原件及法定代表人身份证复印件（法定代表人投标的提供，身份证原件随身携带备查）；

5、投标保证金缴纳凭证（复印件）；

6、无不良行为记录及重大违法违规记录承诺书（原件）；

7、风景园林工程设计专项乙级及以上资质证书（复印件）；

8、原创声明；

9、投标人的业绩。

#### 第三部分技术部分

1、设计说明（包括工程概况、场地现状分析、设计构思、总体布局设计说明等）；

2、电子文件：制作10分钟左右多媒体文件一套介绍方案内容，应包含全部投标设计文件内容。

3、对总平面图、效果图、鸟瞰图等制作展示图板一套（图纸规格0#）。

2、投标有效期：开标后90 日历天内。

### 3、投标报价说明

1、投标报价应以《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）的规定为依据。投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和，其中包括招标范围规定的设计及其配套技术服务的所有费用。

2、投标人应先到项目所在地踏勘，以充分了解项目位置、地质地貌、气候与水文条件、交通状况、电力、上下、下水、热力和天然气等市政基础设施及任何其他足以影响其提交设计方案的可实现性和承包价的情况。任何因中标人忽视或误解项目基本情况，而使招标人在项目实施过程中蒙受的损失，将由中标人按一定比例对招标人进行赔偿。

## 四、投标文件的提交

### 1、投标文件的密封及标记

投标人应将投标文件（包含报价、商务和技术部分）的正本和副本分别密封。为方便开标，投标人应将唱标单单独密封一份，并在封面及密封条骑缝处加盖投标人公章。开标一览表与投标文件正本有不一致之处，以唱标单为准；正本与副本有不一致之处，以正本为准。

内层和外层投标文件密封袋上均应注明：

（1）投标人名称和地址；

（2）投标工程名称；

（3）在开标前（写明具体时间）不得开封。

所有投标文件的密封袋的正面和封口及密封条骑缝处均应加盖投标人公章。

### 2、投标文件的提交

投标人应按本招标文件规定的地点，于截止时间前提交投标文件。招标人在截止时间以后收到的投标文件，将被拒绝并退回给投标人。

投标截止时间后，投标人不得补充、修改和撤回投标文件。

到投标截止时间止，招标人收到的投标文件少于3个的，招标人将依法重新组织招标。

### 3、投标文件的修改与撤回

1、投标单位可以在递交投标文件以后，在规定的投标文件递交截止时间之前，以书面形式向招标人递交修改或撤回其投标文件的通知。在投标文件递交截止时间以后，不能更改投标文件。

2、投标单位的修改或撤回通知，应按前款规定编制、密封、标志和递交，并标明“修改”或“撤回”字样。

3、在投标文件递交截止日期与招标文件中规定的有效期终止日之间的时间内，投标单位不能撤回投标文件，否则其投标保证金将被没收。

## 五、开标

招标人将于投标须知前附表规定的时间和地点举行开标会议，参加开标的投标单位代表应签名报到，以证明其出席开标会议。投标单位法定代表人或法定代表人委托的代理人（须持有法定代表人证书或法人授权委托书及本人身份证原件）必须出席开标会议。投标人的其他证件如：营业执照、资质证书、项目负责人的有关职称证书的原件，证书年检的应提供相应的发证机关的年检证明，开标时准备核验。

开标会议在相关部门的监督下，由工作人员对投标单位资格进行核验，由监督小组对投标文件进行检查，确定投标文件是否按招标文件要求标志与密封，是否按要求提供了投标保证金，但对按规定提交合格撤回通知的投标文件不予开封。经确认无误后，由有关工作人员当众拆封，宣读唱标单包括投标人名称、投标价格、工期和投标文件的其他主要内容。

方案介绍：每家单位限时10分钟。

## 六、评标

### 1、评标委员会

评标工作由招标人组建的评标委员会负责。

评标时，除必要的工作人员外，其他人员应主动回避或撤离会场。

### 2、评标程序

1、推举、确定评标委员会主任委员；

2、共同熟悉招标文件、评标办法主要内容；

3、投标文件投标资质及符合性评审；

4、投标人方案介绍；

5、独立计取各投标人分值；

6、汇总、计算各投标人平均得分（去掉最高分、最低分后）并排序；

7、宣布评标结果；

8、推荐中标候选人，编制评标报告。

### 3、方案评审原则

1、设计方案应符合招标文件要求及国家现行设计规范。

2、总平面布局合理有序，利用场地得当，交通流线通畅，体现以人为本的原则。

3、使用功能齐全，内部布局流程合理、适用，符合招标组织人意图。

4、景观道路、小品简洁、美观、大方，与周边环境协调。

5、经济指标合理，节省投资。

6、设计资质、实力服务及社会信誉等情况满足招标组织人要求。

### 4、废标的情况

投标文件出现以下情况的将被宣布为废标或不合格：

（1）投标人的资格、条件不符合国家有关规定和招标文件要求的；

（2）投标文件标明投标单位与通过资格预审单位的名称和组织结构存在实质性差别的；

（3）投标文件中没有按有关规定盖章、签字的；

（4）投标文件的主要内容不全或者关键字迹模糊、无法辨认的；

（5）投标有效期不能满足招标文件规定的；

（6）除按照招标文件规定可以提交备选投标方案外，投标人提交两份以上内容不同的投标文件且未声明哪一份有效的；

（7）投标文件中标明的投标人与资格预审的申请人在名称和组织结构上存在实质性差别的；

（8）本项目不接受联合体投标；

（9）未按招标文件要求提交投标保证金的；

（10）投标人串通投标、弄虚作假或者以行贿、欺骗等不正当手段谋取中标的。

### 5、评审办法

本次方案设计招标采用100分制打分的原则评标。评委根据评分表进行综合评分，按得分高低排出名次。

### 6、评标过程的保密

6.1开标后直至授予中标人合同为止，评标委员会成员和与评标工作有关的工作人员不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况

6.2在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向招标人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

6.3中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

## 七、中标结果

### 1、定标

定标由招标人负责。招标人根据评标委员会的书面评标报告和推荐的中标候选方案，确定中标方案。招标人也可以委托评标委员会直接确定中标方案。最终实施方案应与修改完善后的中标方案基本一致。

### 2、补偿方案

本项目无补偿方案。

### 3、中标通知

中标人确定后，招标人将在四川文理学院网站上发布结果公告3日后，向中标人发出中标通知书。

### 4、签订设计合同

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

# 第三部分设计任务书

## 一、招标项目概述

我校莲湖校区综合体育馆工程立项批文号：川发改社会[2013]1284号批准立项，工程规模约22000平方米，现工程建设进度正常，我校拟对莲湖校区综合体育馆红线范围内绿化、道路、管网、小品等进行设计。

## 二、设计内容

四川文理学院莲湖校区综合体育馆景观设计，负责对综合体育馆红线范围内的绿化、道路、管网、小品等的设计。

## 三、设计的技术标准和规范

1、四川文理学院莲湖校区综合体育馆总平图（在附件上下载）。

2、国家现行有关建筑设计的规范与标准。

## 四、设计成果要求（中标后提供）：

1、设计说明：方案立意构思、总体布局、功能分区、人防和消防设施、总平布置、与周边环境和现有建筑的协调、交通组织及主要技术指标。

2、本次设计有关的内容应装订成册（A3图幅共计11套）。

# 第四部分参考格式文件

格式1 投标函格式

四川文理学院：

我方全面研究了“XXXXXXXX”项目招标文件，决定参加贵单位组织的本项目投标。我方授权XXXX（姓名）代表我方XXXX（投标单位的名称）全权处理本项目投标的有关事宜。

一、我方自愿按照招标文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，总投标价为人民币XX万元（大写：XXXX）。

二、一旦我方中标，我方将严格履行采购合同规定的责任和义务。

三、我方为本项目提交的投标文件正本1份，副本1份，用于开标唱标的“开标一览表”一式一份。

四、我方同意本次招标的投标有效期为XX天。

五、我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

投标人名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

通讯地址：XXXX。

联系电话：XXXX。

日期：XXXX年XXXX月XXXX日。

格式2 法定代表人授权书格式

四川文理学院：

本授权声明：XXXX XXXX（投标人名称）XXXX（法定代表人姓名、职务）授权xxxx（被授权人姓名、职务）为我方“XXXX”项目（招标编号：XXXX）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字或者加盖个人名章：XXXX。

授权代表签字：XXXX。

投标人名称：XXXX（单位盖章）。

日期：XXXX年XXXX月XXXX日。

格式3 无不良行为记录及重大违法违规记录承诺书格式

四川文理学院：

我公司作为本次采购项目的投标人，根据招标文件要求，现郑重承诺如下：

一、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款和本项目规定的条件。

二、完全接受和满足本项目招标文件中规定的实质性要求。

三、参加本次招标采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。

四、参加本次招标采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

五、如果有《四川省政府采购当事人诚信管理办法》（川财采[2015]33号）规定的记入诚信档案的失信行为，将在投标文件中全面如实反映。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

投标人名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

日期：XXXX年XXXX月XXXX日。

格式4 原创设计声明格式

我（单位名称）郑重声明：本次投标的（项目名称）项目的设计成果，是我单位独立设计所取得原创成果。我们完全意识到本声明的法律结果由本公司承担，特此声明。

原创作方案负责人签名：

设计单位：（盖章）

日期：年月日

格式5 投标报价表格式

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 投标人名称 |  |
| 投标总报价 | 人民币小写元（人民币大写：） |
| 设计总工期 | 设计方案批准后（）天内 |
| 其他说明 |  |

注：投标人的上述报价应包含了本招标文件中规定的所有工作内容，未能在此列举的工作内容，招标人认为已包含在此报价中，投标人中标后应完成包括上述项目在内的所有工作。

投标人：

法定代表人或其委托代理人：（签字盖章）

日期：年月日

# 第五部分评分标准

评分标准表

评标内容及评分标准：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素  及权重 | 分　值 | 评分标准 | 说明 |
| 1 | 报价30%  （主要评分因素） | 30分 | 以本次最低有效投标报价为基准价，投标报价得分=（基准价／投标报价）× 30 |  |
| 2 | 设计服务内容及要求60%（主要评分因素） | 60分 | 施工图设计综合说明书优得5分，合理3分、一般1分，差不得分；施工图设计内容及现场设计解说汇报情况优的50分，合理得30分，一般得10分，差不得分；施工图设计的可操作性、造价（性价比）优得5分，合理得3分，一般得1本，差不得分。 |  |
| 4 | 业绩8% | 8分 | 以投标人近三年来的中标业绩，相当于或优于采购项目规模的每个合同2分，满分8分。（所提供合同复印件中须能明确确认为同类项目）。 | 提供类似业绩合同复印件盖鲜章，原件备查。 |
| 6 | 投标文件的  规范性2% | 2分 | 投标文件制作规范，没有细微偏差情形的得2分；有一项细微偏差扣0.5分，直至该项分值扣完为止。 |  |